

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO DLA ZADANIA:

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ

PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

1 INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku Centrum Integracji Społecznej na terenie działek 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2; AM-5; obręb 0016 Policzna znajdujących się przy ulicy Bolesława Prusa w Policznie.

Adres:	ul. Bolesława Prusa
Działka:	226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2; AM-5; obręb 0016 Policzna
Inwestor:	Gmina Policzna, ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna
Stadium:	Projekt Wykonawczy
Jednostka projektowa:	isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o. ul. Mosiężna 27 lok.8, 53-441 Wrocław t.: +48 506 826 492
Data opracowania:	02.2022

1.2 Podstawa opracowania:

- Umowa z Inwestorem
- Program funkcjonalno-użytkowy dostarczony przez Inwestora
- Robocze ustalenia z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych zaktualizowana w lipcu 2020
- Techniczne badania podłoża gruntowego wykonane przez EKO Pracownia Ochrony Środowiska Tomasz Spętany, ul. Wilcza 8, 26-600 Radom
- DECYZJA NR 3/2021 O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO z dnia 11.10.2021

2 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

2.1 Przeznaczenie obiektu

Projektowane Centrum Integracji Społecznej to parterowy budynek użyteczności publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą. Obiekt będzie podzielony na 3 bloki funkcjonalne:

- blok A obejmujący świetlicę, bibliotekę oraz przestrzeń klubu seniora będzie pełnił funkcję kulturową;
- blok B składający się z pubu z kręgielnią wraz z niezbędnym zapleczem gastronomicznym i technicznym będzie przeznaczony na funkcje rozrywkowe i gastronomiczne; w tej części budynku przewidziano również pomieszczenia techniczne (elektryczne i pomieszczenie kotłowni) obsługujące wszystkie 3 bloki funkcjonalne;
- blok C będzie przeznaczony na potrzeby stacji ratowniczej.

2.2 Dane ogólne obiektów

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	1 475.66 m ²
Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku	1 264.62 m ²
Kubatura projektowanego budynku (przybliżona)	7 800.00 m ³
Wysokość projektowanego budynku (do attyki)	5.52 m
Wysokość części z salą wielofunkcyjną (do attyki)	7.45 m
Wymiary projektowanego budynku w rzucie	43.90x49.50 m
Liczba kondygnacji	1

2.3 Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Podano na rzutach odpowiednich kondygnacji.

2.4 Struktura zatrudnienia

W projektowanej części budynku przewiduje się zatrudnienie około 15 pracowników:

- świetlica – 1 osoba
- biblioteka – 1 osoba
- pub z kręgielnią – 5 osób
- stacja ratownicza – 8 osób pracujących na 2 zmiany (4 osoby na zmianę)

Dla świetlicy i biblioteki przewidziano jedno wspólne zaplecze socjalne (pom. socjalne nr 0.14 z szafkami odzieżowymi oraz toaleta pom. nr 0.16).

Dla pracowników pubu i kręgielni zaprojektowano pomieszczenie socjalne pom. 0.37 oraz toaletę pom. 0.38.

W obrębie bloku C – stacja ratownicza – założono 2 pomieszczenia dla dyżurujących (nocne i dzienne z aneksem kuchennym), szatnię oraz umywalnię z natryskiem i wydzieloną toaletą.

3 ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE

Technologia kuchni wg odrębnego opracowania.

3.1 Wytyczne instalacyjno – budowlane

1. podłogi anty-poślizgowe, płaskie – za wyjątkiem pom. 0.45 (garaż), gdzie należy wykonać spadki do odwodnienia punktowego.
 2. ściany pokryte materiałem łatwo zmywalnym do wysokości 2,25 m.
 3. kratki ściekowe ze stali nierdzewnej z możliwością wyjęcia rusztu, umycia i dezynfekcji komory odwodnienia.
 4. zasilania w.z. / w.c. do baterii stojących (w przypadku zastosowania)
 5. odpływy \varnothing 50 – punktowe, dokładnie w miejscach lokalizacji komór zlewozmywakowych – wg zestawienia wyposażenia
 6. instalacja elektryczna zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi do urządzeń – wg zestawienia wyposażenia
 7. z tytułu wpływu na środowisko oraz bezawaryjnej eksploatacji instalacji kanalizacyjnej - niezbędnym jest zainstalowanie separatora tłuszczu - całość instalacji kanalizacyjnej, za wyjątkiem pomieszczeń sanitarnych i socjalnych oraz kratki spód obieraczki
- Należy przewidzieć dostęp i procedurę opróżniania separatora.
8. w drzwiach do pomieszczenia śmietnika (pom. 0.44) oraz do pomieszczeń technicznych (0.42, 0.43) - należy przewidzieć otwory umożliwiające grawitacyjną cyrkulację powietrza
 9. drzwi zewnętrzne (do ZAPLECZA GASTRONOMII) muszą być zabezpieczone przed przedostawaniem się insektów i gryzoni do wnętrza pomieszczeń
 10. we wszystkich oknach należy zainstalować żaluzje przeciw insektom
 11. jednostki zewnętrzne układów SPLIT należy zainstalować na dachu budynku lub elewacji
 12. wzdłuż całego ciągu komunikacyjnego w strefie zaplecza kuchennego pubu należy zamontować po 2 linie odbojnic oraz zabezpieczyć narożniki kątownikami ze stali nierdzewnej lub aluminium
 16. należy zmiękczyć wodę dostarczaną do bloku żywienia do „wody miękkiej” ($100 \div 200 \text{ mgCaCO}_3$) lub zastosować lokalne zmiękczacze wody do urządzeń

Szczegółowe wytyczne instalacyjne przekaze wybrany Dostawca wyposażenia technologicznego.

Pomieszczenia muszą spełniać wymogi Rozporządzenie UE 852/2004 w sprawie HIGIENY ŻYWNOSCI.

Wytyczne dla wentylacji mechanicznej

zgodnie z Projektem Wykonawczym Instalacji Sanitarnych.

Wentylacja mechaniczna niezbędna do pomieszczeń:

- a. Kuchni Głównej - zalecane 30 wymian / h – oprócz wywiewu i nawiewu poprzez okap zaleca się równoległą wentylację bytową; po zakończeniu pracy bloku grzewczego – pom. Kuchni Głównej (ze względu na urządzenia chłodnicze tam zaprojektowane) wymaga przepływu ok. $1000 \text{ m}^3/\text{h}$
- b. Zmywalni - zalecane: 10 wymian/h
- c. Obróbki Wstępnej - zalecane: 10 wymian/h

- d. Magazynu Warzyw i Ziemniaków – zalecane: 8 wymian/h
- e. Magazyn Spożywczy – zalecane: 4 wymiany
- f. Aneks Kuchni Mlecznej - zalecane: 10 wymian/h

Wentylacja pomieszczeń socjalnych – według odrębnych przepisów.

Producenci wyposażenia technologicznego:

Warunkiem dopuszczającym urządzenia do instalacji jest posiadanie przez Dostawcę następujących dokumentów:

- Oświadczenie producenta o wykonaniu urządzenia z materiałów dopuszczonych do kontaktu z żywnością (nie dot. urządzeń wykonanych w całości ze stali nierdzewnej)
- Deklaracji CE potwierdzających zgodność wyposażenia z następującymi normami i dyrektywami UE:

1. 2006/42/EC – Dyrektywa maszynowa
2. 2014/30/UE – Kompatybilność elektro-magnetyczna
3. 2009/142/EC – Urządzenia zasilane gazem
4. 2014/35/UE – Dyrektywa nisko-prądowa

- Deklaracji RoHS (niebezpieczne substancje użyte do produkcji) oraz WEEE (postępowanie z odpadami elektrycznymi i elektronicznymi)

- Potwierdzenie użycia czynnika chłodniczego (instalacje SPLIT) dopuszczonego do użytku w momencie wykonywania instalacji.

4 FORMA I FUNKCJA OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH

4.1 Istniejące obiekty kubaturowe

Na terenie opracowania nie znajdują się żadne obiekty kubaturowe.

4.2 Projektowane rozwiązania funkcjonalne

Założenia projektowe

Projektowany obiekt Centrum Integracji Społecznej będzie podzielony na 3 strefy funkcjonalne tak, aby poszczególne części założenia mogły funkcjonować niezależnie:

- Blok A, stanowiący największą część całego założenia, będzie pełnił funkcję kulturalno-edukacyjną. W tej strefie przewidziano bibliotekę z czytelnią oraz świetlicę, dla których zaprojektowano wspólne zaplecze socjalne dla dwóch pracowników pracujących na jedną zmianę. Strefa świetlicy na co dzień będzie rozszerzona o przestrzeń sali wielofunkcyjnej. Sama sala wielofunkcyjna została przewidziana na 200 osób. Wraz z pomieszczeniami pomocniczymi i magazynowymi będzie umożliwiała organizację wszelkiego rodzaju wydarzeń skierowanych zarówno do lokalnej społeczności jak i wydarzeń o zasięgu ponadlokalnym. W budynku przewidziano duży hol wejściowy, z którego użytkownicy będą mogli przemieścić się do biblioteki, świetlicy lub sali wielofunkcyjnej. Hol zapewni również dostęp do strefy

z ogólnodostępnymi ustępami dla maksymalnie 210 użytkowników. W tej części zlokalizowano również pomieszczenie do karmienia i przewijania dzieci. W projekcie przewidziano również drugi hol połączony z salą wielofunkcyjną i salą prób. Ta wydzielona akustycznie strefa (hol i sala prób) będzie mogła działać niezależnie od godzin otwarcia całego obiektu.

Odrębną częścią bloku A będzie przestrzeń Klubu Seniora, dla której przewidziano osobne wejście z wiatrołapem. Strefę tę również zaprojektowano tak, aby umożliwić jej działanie niezależnie od godzin otwarcia całego budynku Centrum Integracji Społecznej. Przewidziano tu ustępy dla maksymalnie 40 osób oraz otwartą kuchnię dla potrzeb użytkowników Klubu Seniora. W ramach bloku A przewidziano również magazyn zewnętrzny oraz dostępną całodobową toaletę ogólnodostępną, które otwierają się bezpośrednio na zadaszone przejście pomiędzy częściami budynku.

- Blok B obejmuje część ogólnodostępną (pub z kręgielnią) oraz część z ograniczonym dostępem. Przestrzeń ogólnodostępna została podzielona na 3 strefy. Strefę pierwszą stanowi pub ze stołami i ladą barową. Strefa druga obejmuje dwutorową kręgielnię z przestrzenią przeznaczoną na salę bilardową. W ramach tej części wydzielono ladę na potrzeby obsługi kręgielni. Dwie powyższe strefy rozdzielone zostały blokiem z ogólnodostępnymi ustępami przeznaczonymi dla maksymalnie 70 osób.

Cała przestrzeń pubu i kręgielni będzie obsługiwana przez jednego najemcę zatrudniającego 5 pracowników, pracujących na jedną zmianę. W strefie o ograniczonym dostępie przewidziano zaplecze kuchenne (wydawalnia, kuchnia, zmywalnia oraz magazyn), zaplecze socjalne dla pracowników (pomieszczenie socjalne i toaleta dla personelu) oraz pomieszczenie techniczne na potrzeby obsługi maszynowni kręgielni. Pub będzie serwował napoje i drobne przekąski. Rozmieszczenie urządzeń w kuchni jest przykładowe. Ostateczny układ zostanie opracowany po wyłonieniu operatora pubu. Wówczas docelowa technologia kuchni będzie wymagała dodatkowego uzgodnienia. W obrębie bloku B zaplanowano również pomieszczenia techniczne (elektryczne oraz kotłownię gazową) obsługujące całe Centrum Integracji Społecznej.

- Blok C zaprojektowano na potrzeby stacji ratowniczej. W ramach tej części budynku przewidziano dwa pomieszczenia dla dyżurujących – nocne i dzienne z aneksem kuchennym, szatnią pracowniczą, ustęp z umywalnią uzupełnioną o natrysk, magazyn medyczny oraz pomieszczenie porządkowe z lodówką na odpady medyczne. Pomieszczeniem uzupełniającym będzie wbudowany garaż dla karetki. Pracownicy stacji ratowniczej będą podzieleni na dwie zmiany – 4 pracowników na zmianę.

W ramach bloku C przewidziano również miejsce gromadzenia odpadów stałych.

Dodatkowo w budynku zaprojektowano niezbędne przestrzenie komunikacyjne oraz pomieszczenia porządkowe, techniczne i magazynowe. Przewidziano również dostępną z zewnątrz całodobową toaletę ogólnodostępną znajdującą się w obrębie bloku A.

Forma architektoniczna projektowanego budynku

Plan budynku został oparty na kształcie zbliżonym do litery H. Całość podzielono na 3 bloki funkcjonalne. Pomiędzy poszczególnymi blokami wytyczono zadaszone przejścia. Blok A obejmuje przestrzeń Klubu Seniora, świetlicę, bibliotekę i salę wielofunkcyjną. Blok B to strefa pubu z kręgielnią. Blok C w większości został

przeznaczony na potrzeby stacji ratowniczej. Obiekt zaprojektowano jako parterowy – wszystkie części budynku mają jednakową wysokość z wyjątkiem sali wielofunkcyjnej, która stanowi prostopadłościenną, wyższą bryłę, wyróżniającą się w kontekście całego założenia. Plan założenia naturalnie wydziela dwa dziedzińce – większy od strony północnej, stanowiący publiczny plac z drzewami i małą architekturą oraz mniejszy, otwierający się na zieloną strefę za budynkiem. Wszystkie części budynku spaja wspólne zadaszenie – drewniana pergola, która tworzy podcienie wokół dziedzińców. W miejscu rozdzielenia poszczególnych bloków budynku utworzono przejścia, nad którymi zaprojektowano zadaszenie żelbetowe malowane od spodu w kolorze elewacji. Wszystkie wejścia do budynku oraz wyjścia ewakuacyjne zostały zlokalizowane pod zadaszeniami.

W obrębie zadaszonych dziedzińców, do wysokości 3.5m, zaprojektowano elewację wykończoną okładziną drewnianą. Zadaszenie zaplanowano w konstrukcji drewnianej. Wykończenie pozostałej części elewacji stanowi tynk o wyrazistej, chropowatej strukturze w kolorze zgaszonej bieli.

Dachy budynku przewidziano jako płaskie, pogrążone, o nachyleniu 2%, osłonięte attyką. Część dachów zaprojektowano jako zielone z roślinnością ekstensywną.

W bloku A przewidziano 3 główne wejścia. Pierwsze z nich, znajdujące się w obrębie większego dziedzińca, prowadzi do Klubu Seniora. W ramach tej strefy przewidziano ciąg pomieszczeń obejmujących wiatrołap, ustępy, pomieszczenie porządkowe oraz pomieszczenie do odpoczynku. Pozostała część stanowi otwartą przestrzeń z wydzieloną szatnią i miejscem na otwartą kuchnię. Drugie główne wejście bloku A prowadzi do dużego holu wejściowego, z którego symetrycznie wyznaczono wejścia do świetlicy i biblioteki. Pomiedzy opisanymi wyżej dwoma wejściami zlokalizowano prostokątną w rzucie strefę z zapleczem socjalnym dla pracowników biblioteki i świetlicy, wnękę poszerzającą hol wejściowy oraz dwie symetrycznie ułożone wnęki na zabudowy meblowe – jedna na potrzeby biblioteki i druga w pomieszczeniu świetlicy. Bibliotekę oraz świetlicę przewidziano jako otwarte prostokątne pomieszczenia do dowolnej aranżacji.

Z przestrzeni holu zapewniono również dostęp do strefy z ogólnodostępnymi ustępami uzupełnionymi o pomieszczenie do karmienia i przewijania dzieci oraz pomieszczenie porządkowe.

Od strony mniejszego dziedzińca przewidziano drugi hol stanowiący strefę wejściową dla sali prób.

Sala wielofunkcyjna została zlokalizowana w centrum całego założenia. Główne dwa wejścia przewidziano w strefach większego i mniejszego holu. W celu zapewnienia większej elastyczności przestrzeni sali zaprojektowano mobilną ściankę przebiegającą przez środek pomieszczenia. Zabieg ten umożliwi podział tej strefy na dwie niezależnie funkcjonujące części oddzielone akustycznie. Pomieszczeniami uzupełniającymi funkcjonowanie tej przestrzeni będzie magazyn oraz pomieszczenie pomocnicze.

Wysokości wszystkich pomieszczeń ogólnodostępnych Centrum Integracji Społecznej do sufitów podwieszanych zaprojektowano jako 3.3m. Jedynym wyjątkiem jest wnętrze sali wielofunkcyjnej, która osiągnie wysokość 5.35m. W ramach bloku B zaplanowano pub z dwutorową kręgielnią, która wraz z maszynownią i przestrzenią techniczną zajmuje całą długość tej części założenia. Główne wejście oraz wyjście ewakuacyjne zlokalizowano od strony większego dziedzińca. Dodatkowo przewidziano osobne wejście dla pracowników z zadaszonego przejścia pomiędzy blokiem B a blokiem C. W części ogólnodostępnej pubu zlokalizowano strefę z ustępami, pomieszczeniem pomocniczym i wiatrołapem, która pozwala na rozdzielenie głośnej strefy kręgielni od strefy

pubu. Część bloku B, zlokalizowana od strony bloku C została przeznaczona na zaplecze kuchenne, socjalne i techniczne.

Ostatnią częścią budynku jest blok C usytuowany od strony mniejszego dziedzińca. Obejmuje on funkcjonalnie stację ratowniczą oraz miejsce gromadzenia odpadów stałych, które przewidziano jako wbudowane. Główne wejście do stacji ratowniczej zlokalizowano w obrębie zadaszonego przejścia pomiędzy blokiem B i blokiem C.

W obrębie stacji przewidziano wbudowany garaż na karetkę oraz pomieszczenia dla dyżurujących ratowników medycznych.

Ślusarka okienna i drzwiowa – zarówno wewnętrzna jak i zewnętrzna – została zaprojektowana jako aluminiowa w kolorze ceglanym.

5 KONSTRUKCJA

Elementy konstrukcyjne budynku według części KONSTRUKCJA niniejszego PW.

5.1 Ściany wewnętrzne i zewnętrzne nośne oraz elementy żelbetowe konstrukcji: podciągi / nadproża / trzpienie / słupy

5.1.1 Ściany murowane wewnętrzne i zewnętrzne

W obrębie bloku A i bloku B ściany murowane z cegły silikatowej przewidziane do pozostawienia bez tynkowania – wyłącznie fugowane. Niezbędna jest bardzo duża dokładność i staranność murowania.

W bloku C ściany murowane z bloczków silikatowych, tynkowane.

5.1.2 Trzpienie i słupy żelbetowe

Trzpienie żelbetowe znajdujące się w ścianach łączone ze ścianami za pomocą łączników stalowych - nie na strzępia.

Trzpienie i słupy żelbetowe wykonane w technologii betonu architektonicznego o gładkiej powierzchni.

Wszystkie krawędzie elementów żelbetowych fazowane. W szalunku należy zastosować metalowe narożnikowe (trójkątne) listwy fazujące o wymiarach 6/8 mm lub 11/15 mm.

5.1.3 Podciągi i nadproża żelbetowe

Podciągi i nadproża żelbetowe wykonane poniżej sufitów podwieszanych wykonane w technologii betonu architektonicznego o gładkiej powierzchni. Wszystkie krawędzie elementów żelbetowych fazowane. W szalunku należy zastosować metalowe narożnikowe (trójkątne) listwy fazujące o wymiarach 6/8 mm lub 11/15 mm.

Uwaga:

- Wykonawca powinien przedstawić projekt szalunków elementów żelbetowych do akceptacji Głównemu Projektantowi.
- Opis powierzchni wykonanych w technologii betonu architektonicznego według STWiOR.

5.1.4 Warstwy ścian zewnętrznych

Zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_03_01_PRZEKROJE

411PW_A_02_01_RZUT PARTERU

5.2 Ściany działowe

5.2.1 Ściany działowe murowane

Część ścian działowych murowana z bloczków silikatowych grubości 12 cm, spoinowanych i gruntowanych.

Ściany zbrojone prętami \varnothing 6 mm w co 3 spoinie.

Ściany pozostawione bez tynkowania, tzn. murowane "na gotowo". Przyjęto spoiny wklęsłe o szerokości maksymalnie 8 mm. Niezbędna jest bardzo duża dokładność i staranność murowania.

Nadproża okienne i drzwiowe prefabrykowane lub wykonywane na budowie i osadzone w ścianach działowych. Szerokość nadproży dopasowana do szerokości ściany, tzn. zlicowana z płaszczyznami ścian. Widoczne powierzchnie nadproży żelbetowych wykonane w technologii betonu architektonicznego.

Podparcie nieuszytych ścian działowych wg Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

5.2.2 Ściany z płyt gipsowo - kartonowych

Część ścian, stanowiących zabudowę instalacji elektrycznych oraz zabudowy w toaletach, zaprojektowano w technologii płyt gk na systemowym stelażu stalowym. Ściany płytowane podwójnie 2 x 12.5 mm.

W przypadku ścian występujących w pomieszczeniach mokrych należy zastosować płyty wodoodporne.

Wypełnienie ścian stanowi wełna mineralna miękka o gęstości 100 kg/ m².

Układ ścian pokazano w części rysunkowej.

5.3 Wykończenie ścian

5.3.1 Wykończenie ścian murowanych

Wszystkie wewnętrzne powierzchnie ścian murowanych z cegły silikatowej (blok A i blok B) pozostawione bez tynkowania – wyłącznie spoinowane / spoina wklęsła - maksymalnie 8 mm szerokości, gruntowane i malowane.

Podejścia do instalacji elektrycznych należy wykonać w bruzdach wyciętych mechanicznie w ścianie. Szerokość bruzdy maksymalnie 12 mm. Bruzdy pod instalacje należy wykończyć fugą analogiczną do fugi użytej do spoinowania ścian.

Ściany wewnętrzne murowane z bloczków silikatowych (blok C) tynkowane i malowane.

5.3.2 Wykończenie ścian z płyt gk

Okładziny z płyt gk należy szpachlować na stykach płyt i w miejscach mocowania (łbach wkrętów) i malować farbami akrylowymi.

5.3.3 Malowanie ścian

Wszystkie ściany (z wyjątkiem toalet i części pomieszczeń zaplecza kuchennego w bloku B) malowane farbami akrylowymi matowymi na kolor biały.

Przed pomalowaniem ścian należy wykonać próbki na powierzchni o wymiarach 1,5 x 1,5 m w wybranych kolorach i przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Wybrane kolory to: RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003.

W toaletach od poziomu 2.25m ściany oraz sufity podwieszane malowane farbą matową zmywalną przeznaczoną do pomieszczeń mokrych. Poniżej poziomu 2.25m zastosowano okładzinę z białych płytek ceramicznych 15x15cm.

Poszczególne pomieszczenia sanitarne wyróżnione są kolorystycznie poprzez zastosowanie odmiennej kolorystyki ścian, fug i sufitu podwieszanego.

Wybrane kolory fug, ścian i sufitów podwieszanych:

- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze żółtym RAL 1000: pom. 0.3, 0.7, 0.29;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze czerwonym RAL 3014: pom. 0.9, 0.28;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze niebieskim RAL 5024: pom. 0.4, 0.8, 0.26, 0.30;
- fuga w kolorze ciemnoszarym RAL 7010 / RAL 7022 / RAL 7039, ściana i sufit podwieszany w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003: pom. 0.16, 0.38, 0.50, 0.51.

W kuchni (pom. 0.35) oraz zmywalni (pom. 0.33) do poziomu 2.25m zaprojektowano okładzinę z płytek ceramicznych z fugami ciemnoszarymi. Powyżej poziomu 2.25m przewidziano ściany malowane na kolor biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003. Należy zastosować farbę higieniczną, odporną naścieranie.

Krotność malowania należy dobrać do rodzaju farby oraz koloru tak aby zapewnić odpowiednie krycie.

Uwaga:

Przed pomalowaniem ścian należy wykonać próbki na powierzchni o wymiarach 1,5 x 1,5 m w wybranych kolorach i przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Przed wykonaniem powłok malarskich należy wykonać próbki podanych w dokumentacji kolorów w wybranych miejscach w budynku w celu uzyskania akceptacji Projektanta.

Kolorystyka ścian wg rysunków:

411PW_A_08_01_KOLORYSTYKA ŚCIAN I SUFITÓW

411PW_A_08_02_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 1

411PW_A_08_03_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 2

411PW_A_08_04_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 3

5.3.4 Okładziny z płytek ceramicznych

W pomieszczeniach sanitarnych oraz pomieszczeniach zaplecza kuchennego:

pom. 0.3, 0.4, 0.7, 0.8, 0.9, 0.16, 0.26, 0.28, 0.29, 0.30, 0.34, 0.35, 0.38, 0.50, 0.51,

zaprojektowano okładziny do wysokości 2.25m z płytek ceramicznych białych 150x150mm.

Płytki wykonane w układzie prostym z fugą 3mm.

Powyżej poziomu 2.25m ściany oraz sufity podwieszane malowane farbą matową zmywalną przeznaczoną do pomieszczeń mokrych.

Poszczególne pomieszczenia sanitarne wyróżnione są kolorystycznie poprzez zastosowanie odmiennej kolorystyki ścian, fug i sufitu podwieszanego.

Wybrane kolory fug i ścian:

- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze żółtym RAL 1000: pom. 0.3, 0.7, 0.29;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze czerwonym RAL 3014: pom. 0.9, 0.28;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze niebieskim RAL 5024: pom. 0.4, 0.8, 0.26, 0.30;
- fuga w kolorze ciemnoszarym RAL 7010 / RAL 7022 / RAL 7039, ściana i sufit podwieszany w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003: pom. 0.16, 0.38, 0.50, 0.51.

W pomieszczeniach należących do zaplecza kuchennego (pom. 0.34, 0.35) zaprojektowano okładzinę z płytek ceramicznych obiektowych do wysokości 2.25m. Płytki białe w układzie prostym, fuga ciemnoszara 3mm (RAL 7010 / RAL 7022 / RAL 7039), odporna na podwyższone ścieranie, odporna na rozwój pleśni i grzybów, przeznaczona do użytku w kuchniach technologicznych. Powyżej poziomu 2.25m przewidziano ściany malowane na kolor biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003. Należy zastosować farbę higieniczną, odporną na ścieranie.

Układ płytek oraz kolorystyka fug, ścian i sufitów podwieszanych wg rysunków:

411PW_A_08_01_KOLORYSTYKA ŚCIAN I SUFITÓW

411PW_A_08_02_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 1

411PW_A_08_03_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 2

411PW_A_08_04_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 3

UWAGA:

Przed wykonaniem okładzin z płytek należy próbki płytek i fug przedstawić Projektantowi do akceptacji.

5.3.5 Okładziny akustyczne

Pomieszczenia 0.22 (sala prób) oraz 0.40 (pom. techniczne kręgielni) mają szczególne wymagania akustyczne.

W celu poprawy akustyki wewnątrz pomieszczeń zastosowano na ścianach i sufitach okładziny wygłuszające.

W pomieszczeniu technicznym (pom. 0.40) przewidziano maty z pianki poliuretanowej gr. 6cm - piramidki akustyczne w kolorze szarym. Montowane na całej wysokości pomieszczenia oraz na suficie za pomocą kleju montażowego.

W sali prób (pom. 0.22) zaprojektowano okładzinę ścienną z płyt akustycznych z wełny drzewnej o wymiarach 62.5x125cm w kolorze naturalnym. Płyty montowane na podkonstrukcji systemowej - ruszt niewidoczny, montaż za pomocą wkrętów systemowych.

5.3.6 Cokoły przypodłogowe

W miejscach styku ściany z cegły silikatowej z posadzką betonową nie zastosowano cokołów przyściennych, należy zatem wykonać minimalną dylatację między posadzką i pionowymi przegrodami (ścianami i witrynami). Założono dylatację szerokości 5mm wykończoną listwą silikonową w kolorze posadzki, tzn. w kolorze jasnoszarym.

Ściany murowane z cegły silikatowej na wysokość 7 cm (wysokość 1 rzędu cegieł) wykończone żywicą epoksydową w kolorze ściany – kolor biały: RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003.

W pomieszczeniach 0.13 (biblioteka) oraz 0.17 (świetlica) zaprojektowano wykładzinę dywanową: płytki wykładzinowe 50x50cm o grubości 6.5mm; wykładzina pętłkowa strukturalna w kolorze ceglanym RAL 3016 lub zbliżonym. Jako cokół zastosowano listwę przypodłogową aluminiową naścienną w kształcie litery L do montażu wykładziny. Profil aluminiowy o wysokości 100mm i szerokości 10mm w kolorze naturalnym.

W pomieszczeniach mokrych oraz tych, w których wymagane jest to pod względem technologicznym okładzina z płytek ceramicznych do wysokości 2.25m.

W obrębie bloku C przewidziano ściany murowane z bloczków silikatowych, tynkowane. W pom. 0.46, 0.47, 0.48, 0.49, 0.52, 0.53 zaprojektowano cokoły w postaci listwy przypodłogowej naściennej płaskiej – profil aluminiowy o wysokości 60mm i grubości 2mm w kolorze naturalnym.

W pomieszczeniu 0.54 (pokój dyżurujących nocny) przewidziano wykładzinę dywanową: płytki wykładzinowe 50x50cm o grubości 6.5mm; wykładzina pętłkowa strukturalna w kolorze ceglanym RAL 3016 lub zbliżonym. Jako cokół zastosowano listwę przypodłogową zlicowaną do montażu wykładziny – profil aluminiowy o wysokości 80mm w kolorze naturalnym, montowany podtynkowo.

Układ i detale poszczególnych cokołów pokazano na rysunku 411PW_A_04_02_RZUT POSADZEK

5.3.7 Warstwy ścian wewnętrznych

Zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_03_01_PRZEKROJE

411PW_A_02_01_RZUT PARTERU

5.3.8 Odbojnice w korytarzu kuchennym

Wzdłuż całego ciągu komunikacyjnego w bloku kuchennym należy zamontować po 2 linie odbojnic oraz zabezpieczyć narożniki kątownikami ze stali nierdzewnej lub aluminium.

5.4 Posadzki

5.4.1 Posadzki – wykładziny

W pomieszczeniach 0.13 (biblioteka), 0.17 (świetlica) oraz 0.54 (pom. dyżurujących nocne) zaprojektowano wykładzinę dywanową pętłkową w płytkach 50x50cm o wielopoziomowej strukturze. Grubość wykładziny 6,5mm (+/- 0,1mm).

Kolor ceglasty RAL 3016 lub zbliżony.

Przed ułożeniem wykładzin Wykonawca ma obowiązek przedstawić Projektantowi do akceptacji płytkę 60x60cm.

Zgodnie z rysunkiem 411PW_A_04_02_RZUT POSADZEK

5.4.2 Posadzki – betonowe utwardzone powierzchniowo

Zaprojektowano posadzki o charakterze przemysłowym – betonowe zacierane powierzchniowo posypką metaliczną – krzemową.

Kolor posadzki – górna powierzchnia posadzki barwiona w masie w kolorze jasnoszarym / platynowoszarym.

Zbrojenie wierzchniej warstwy posadzki zbrojeniem rozproszonym polimerowym. Obciążenie posadzki 2kN/m².

Włókna zbrojeniowe – włókna pojedyncze (monofilament) o kształcie falistym, długość 39 mm, średnica 0.78 mm, wytrzymałość na rozciąganie: wartość średnia 470 N/mm², moduł elastyczności 3.6 GPa, o powierzchni właściwej 2 350 cm²/g.

W miejscach styku ściany z cegły silikatowej z posadzką betonową nie zastosowano cokołów przyściennych, zatem należy zastosować minimalną dylatację między posadzką i pionowymi przegrodami (ścianami i witrynami). Założono dylatację szerokości 5mm wykończoną listwą silikonową w kolorze posadzki, tzn. w kolorze jasnoszarym.

W pomieszczeniach, w których zaprojektowane są ściany wewnętrzne w systemie gipsowo – kartonowym należy w pierwszej kolejności wylać posadzkę betonową, a następnie postawić ściany.

Zgodnie z rysunkiem 411PW_A_04_02_RZUT POSADZEK

5.4.3 Posadzki – wykończone płytkami ceramicznymi

We wszystkich pomieszczeniach bloku kuchennego (pom. 0.33, 0.34, 0.35, 0.36, 0.37, 0.38, 0.39) zaprojektowano posadzki wykończone płytkami gresowymi kwadratowymi o wymiarach 60x60cm. Powierzchnia płytek antypoślizgowa. Kolor płytek jasnoszary RAL 7044 lub zbliżony. Fuga w kolorze płytki.

Zgodnie z rysunkiem 411PW_A_04_02_RZUT POSADZEK

5.4.4 Wycieraczka wewnętrzna

Zaprojektowano wycieraczki wewnętrzne na całej powierzchni wiatrołapu w pom. 0.2, 0.32, 0.41, 0.46.

W pomieszczeniach holu (0.12 i 0.21) przewidziano wycieraczki o wymiarach 147x216cm. Wycieraczka systemowa wpuszczana aluminiowa z wkładem mieszanym gumowo-szczotkowym 1:1. Wypełnienie w kolorze ciemnoszarym. Obramowanie kraty kątownikiem stalowym ocynkowanym. Mata rolowana, łatwa do czyszczenia.

Zgodnie z rysunkami

411PW_A_04_02_RZUT POSADZEK

411PW_A_06_04_DETAL WYCIERACZKI

5.4.5 Nawierzchnia torów kręgielni

Zgodnie z wytycznymi dostawcy torów.

5.4.6 Warstwy posadzek

P1 – posadzki w pomieszczeniach ogólnodostępnych, pomieszczeniach socjalnych, toaletach, pomieszczeniach technicznych, magazynowych oraz w pomieszczeniach stacji ratowniczej (blok C).

P1	Opis warstwy	grubość
	posadzka betonowa utwardzana pow. zacierana mech.	10.0 cm
	folia PE	0.8 mm
	styrodur $\lambda=0.036$	12.0 cm
	folia PE	0.8 mm
	płyta żelbetowa	10.0 cm
	chudy beton	10.0 cm

P2 – posadzka w pomieszczeniach bloku kuchennego (pom. 0.33, 0.34, 0.35, 0.36, 0.37, 0.38, 0.39).

P2	Opis warstwy	grubość
	płytki gresowe	1.0 cm
	klej do płytek	0.5 cm
	folia PE	0.8 mm
	styrodur $\lambda=0.036$	12.0 cm
	folia PE	0.8 mm
	płyta żelbetowa	10.0 cm
	chudy beton	10.0 cm

P3 – posadzka w bibliotece (pom. 0.13), świetlicy (pom. 0.17) i w pomieszczeniu dyżurujących nocnym (pom. 0.54)

P3	Opis warstwy	grubość
	wykładzina podłogowa	0.5 cm
	posadzka betonowa	9.5 cm
	folia PE	0.8 mm
	styrodur $\lambda=0.036$	12.0 cm
	folia PE	0.8 mm
	płyta żelbetowa	10.0 cm
	chudy beton	10.0 cm

P4 – posadzka w obrębie torów kręgielni

P4	Opis warstwy	grubość
	tory kręgielni wraz z podkonstrukcją	43.5 cm
	posadzka betonowa	9.5 cm
	folia PE	0.8 mm
	styrodur $\lambda=0.036$	12.0 cm
	folia PE	0.8 mm
	płyta żelbetowa	10.0 cm
	chudy beton	10.0 cm

Ogrzewanie podłogowe – zgodnie z PW Instalacji Sanitarnych

5.5 Stropodachy i zadaszenia

5.5.1 Stropodach zielony

W obrębie całego bloku B oraz nad częścią bloku A zaprojektowano stropodach wykończony matą z zielenią ekstensywną. Pod urządzeniami technicznymi oraz w obrębie opaski dookoła dachu przewidziano żwir – kruszywo naturalne frakcji 8-16.

Zgodnie z rysunkami:

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

411PW_A_03_01_PRZKROJE

5.5.2 Stropodach wykończony papą lub membraną FPO

Nad częścią bloku A (nad salą wielofunkcyjną, świetlicą, holem oraz salą prób) oraz w obrębie całego bloku C przewidziano stropodach kryty papą lub membraną FPO: papa termozgrzewalna układana dwuwarstwowo (papa podkładowa i papa nawierzchniowa) lub dwie warstwy membrany FPO.

Zgodnie z rysunkami:

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

411PW_A_03_01_PRZKROJE

5.5.3 Pergola drewniana

Dookoła dziedzińców zaprojektowano pergolę w konstrukcji drewnianej, przekrytą blachą trapezową T14 ocynkowaną, w kolorze naturalnym. Podbitka pergoli z desek elewacyjnych modrzewiowych – profil Rombo Duo gr. min. 24mm, impregnowana i bejcowana w kolorze jasnoszarym.

Zgodnie z rysunkami:

411PW_A_06_05_DETAL PERGOLI DREWNIANEJ

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

411PW_A_03_01_PRZEKROJE

oraz dokumentacją Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

5.5.4 Zadaszenie żelbetowe

W przejściach pomiędzy poszczególnymi blokami przewidziano zadaszenie z płyty żelbetowej gr. 13-18cm wykonanej w spadku, malowane od spodu w kolorze zbliżonym do koloru elewacji RAL 7035/RAL 7047/RAL 9002. Zadaszenie przewidziano jako dwie płyty oddzielone dylatacją. Część pomiędzy blokiem B i blokiem C opiera się na attykach. Fragment pomiędzy blokiem A a blokiem B i C jest zamocowany do ściany bloku A za pomocą łącznika termicznego Isokorb XT. Od strony Bloku B i C natomiast opiera się na attykach.

Zgodnie z rysunkami:

411PW_A_06_05_DETAL PERGOLI DREWNIANEJ

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

411PW_A_03_01_PRZEKROJE

oraz dokumentacją Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

5.5.5 Warstwy dachów

D1 – stropodach zielony z sufitem podwieszanym – w obrębie bloku B oraz nad częścią bloku A.

D1	Opis warstwy	grubość
	mata z zielenią ekstensywną	2.5 cm
	substrat ekstensywny lekki	5.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	
	mata drenażowa systemowa	2.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	-
	membrana FPO	-
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm
	paroizolacja samoprzylepna	-
	blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
	stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm
	pustka instalacyjna	40.0-65.0 cm
	podkonstrukcja sufitu podwieszanego	6.0 cm
	sufit podwieszany:	

- sufit akustyczny z paneli z wełny drzewnej	2.5 cm
- 2 x płyta gk / gk h2 w pomieszczeniach mokrych	2.5 cm
- sufit higieniczny (strefa zaplecza kuchennego)	1.5 cm
- 2 x płyta gk + mata akustyczna z pianki poliuretanowej	8.5 cm

D2 – stropodach zielony bez sufitu podwieszanego – nad pomieszczeniami technicznymi (pom. 0.42, 0.43)

D2	Opis warstwy	grubość
	mata z zielenią ekstensywną	2.5 cm
	substrat ekstensywny lekki	5.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	
	mata drenażowa systemowa	2.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	-
	membrana FPO	-
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm
	paroizolacja samoprzylepna	-
	blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
	stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm

D3 – stropodach wykończony papą lub membraną FPO z sufitem podwieszanym

D3	Opis warstwy	grubość
	2 x papa termozgrzewalna / 2 x membrana FPO	1.0 cm
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm
	folia PE	-
	blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
	stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm
	pustka instalacyjna	40.0-65.0 cm
	podkonstrukcja sufitu podwieszanego	6.0 cm
	sufit podwieszany:	
	- sufit akustyczny z paneli z wełny drzewnej	2.5 cm
	- 2 x płyta gk / gk h2 w pomieszczeniach mokrych	2.5 cm

D4 – stropodach wykończony papą lub membraną FPO bez sufitu podwieszanego – nad garażem (pom. 0.45) i śmietnikiem (pom. 0.44)

D4	Opis warstwy	grubość
	2 x papa termozgrzewalna / 2 x membrana FPO	1.0 cm
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm
	folia PE	-
	blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
	stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm

D5 – stropodach wykończony żwirkiem z sufitem podwieszanym – w obrębie stropodachu zielonego – pod urządzeniami technicznymi i w obrębie opaski przy attykach

D1	Opis warstwy	grubość
	żwir	2.5 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	
	mata drenażowa systemowa	2.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	-
	membrana FPO	-
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm

paroizolacja samoprzylepna	-
blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm
pustka instalacyjna	40.0-65.0 cm
podkonstrukcja sufitu podwieszanego	6.0 cm
sufit podwieszany:	
- sufit akustyczny z paneli z wełny drzewnej	2.5 cm
- 2 x płyta gk / gk h2 w pomieszczeniach mokrych	2.5 cm
- sufit higieniczny (strefa zaplecza kuchennego)	1.5 cm
- 2 x płyta gk + mata akustyczna z pianki poliuretanowej	8.5 cm

D6 – stropodach wykończony żwirkiem bez sufitu podwieszanego – w obrębie stropodachu zielonego – pod urządzeniami technicznymi i w obrębie opaski przy attykach

D1	Opis warstwy	grubość
	żwir	2.5 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	
	mata drenażowa systemowa	2.0 cm
	włóknina filtracyjna systemowa	-
	membrana FPO	-
	PIR $\lambda=0.022$ / wełna mineralna $\lambda=0.032$	15.0 / 25.0 cm
	paroizolacja samoprzylepna	-
	blacha trapezowa wg PW Konstrukcji	-
	stalowa konstrukcja stropu wg PW konstrukcji	21.0 cm

5.6 Izolacja termiczna ścian

W obrębie elewacji z okładziną drewnianą izolację termiczną ścian zewnętrznych stanowi wełna mineralna $\lambda=0.034$ o grubości 18.0cm. Wełna mineralna o gęstości 150 kg/m³ mocowana mechanicznie. Płyty mocować łącznikami systemowymi z talerzykami o średnicy równej 60mm. Minimalna głębokość zakończenia powinna wynosić:

- w betonie: 5 cm,
- w cegle silikatowej: 7.5 cm.

Jako izolację termiczną ścian tynkowanych przewidziano styropian $\lambda=0.038$ o grubości 18.0cm.

Izolacja attyki od strony wewnętrznej – wełna mineralna $\lambda=0.034$ grubości 10.0cm mocowana analogicznie jak wyżej lub płyty z pianki poliuretanowej PIR $\lambda=0.022$ grubości 5.0cm.

5.7 Izolacja termiczna dachu

Izolacja termiczna dachu – płyty z wełny mineralnej twardej $\lambda=0.032$ grubości 25.0cm lub płyty z pianki poliuretanowej PIR $\lambda=0.022$ grubości 15.0cm.

Płyty z wełny należy układać warstwowo, w co najmniej 2 warstwach na przekładkę tak, aby uniknąć powstawania mostków termicznych.

Warstwy spadkowe na dachu ukształtowano z kształtek styropianowych.

5.8 Izolacja przeciwwilgociowa

5.8.1 Izolacja przeciwwilgociowa płyty fundamentowej:

Wszystkie elementy żelbetowe stykające się z gruntem zabezpieczyć przeciwwilgociowo dyspersyjnymi substancjami bitumicznymi. Na powierzchni płyty fundamentowej należy ułożyć warstwę folii PE, którą następnie należy wywinąć na boczne płaszczyzny ścian fundamentowych.

5.8.2 Izolacja przeciwwilgociowa posadzek:

Folia PE grubości 0.8 mm.

5.8.3 Izolacja przeciwwilgociowa ścian:

W ścianach zewnętrznych wykonać przekładki z papy zapobiegające kapilarnemu podciąganiu wody na wysokości 30.0 cm w stosunku do poziomu +/- 0.00 (przekładka nad drugim rzędem cegieł w stosunku do poziomu +/- 0.00).

5.8.4 Izolacja przeciwwilgociowa dachu:

Stropodach zielony: membrana FPO i paroizolacja samoprzylepna.

Stropodach kryty papą lub membraną FPO: papa termozgrzewalna układana dwuwarstwowo (papa podkładowa i papa nawierzchniowa) lub dwie warstwy membrany FPO.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej grubości 0.7 mm malowanej proszkowo w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003.

5.9 Odwodnienie stropodachów

Zaprojektowano podciśnieniowe odwodnienie stropodachów. Przewidziano stropodachy o nachyleniu 2%. Kierunki spadków oraz lokalizacja wpustów dachowych pokazane w części rysunkowej:

wg rys. 411PW_A_02_02_RZUT DACHU.

Szczegółowy projekt odwodnienia zgodnie z Projektem Wykonawczym Instalacji Sanitarnych.

Dodatkowo w attykach zaprojektowano przelewy awaryjne – otwory o średnicy 5cm lub 10cm, dolna krawędź otworów na poziomie co najmniej 15cm ponad poziomem wykończonego dachu przy attyce. Przelewy awaryjne stalowe, malowane proszkowo w kolorze elewacji – kolor biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003. Otwór przelewu należy wykończyć papą termozgrzewalną lub membraną FPO.

Lokalizacja przelewów awaryjnych zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

411PW_A_01_01_ELEWACJE

Uwaga: Papę lub membranę FPO stanowiącą pokrycie dachu należy wywinąć na ścianki attykowe od strony wewnętrznej. Wywinięty pas papy należy zamknąć od góry obróbką blacharską mocowaną do ściany attykowej.

5.9.1 Sekuranty:

Na całym dachu należy zamontować punkty asekuracyjne zabezpieczające przed upadkiem z wysokości.

Dobór elementów zabezpieczających według wg wytycznych producenta.

5.9.2 Drabina dachowa:

W projekcie przewidziano dwie drabiny dachowe:

- pierwsza pomiędzy dachem nad salą wielofunkcyjną (pom. 0.20) a dachem nad magazynem i świetlicą (pom. 0.19, 0.17);
- drugą przechodzącą nad dylatacją w obrębie stropodachu nad świetlicą (pom. 0.17).

Drabiny zaprojektowano z rurek stalowych malowanych proszkowo farbą mikrostrukturalną na kolor zbliżony do koloru elewacji RAL 7035 / RAL 7047 / RAL 9002.

Dodatkowo przewidziano stalowe dystanse do oparcia drabiny – po jednym dystansie dla każdego bloku funkcjonalnego.

Lokalizacja i szczegółowe detale drabin oraz dystansów zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_02_02_RZUT DACHU

11PW_A_01_01_ELEWACJE

411PW_A_06_06_DETALE DRABIN

5.10 Konstrukcja dachów

Zgodnie z dokumentacją Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

5.11 Tynki i okładziny

5.11.1 Okładzina drewniana

W obrębie wewnętrznych dziedzińców oraz zadaszonych przejść pomiędzy blokami funkcjonalnymi zaprojektowano okładzinę drewnianą:

- deski elewacyjne modrzewiowe, profil Romb Duo gr. min. 24mm, impregnowane i bejcowane na kolor jasnoszary;
- podkonstrukcja z łat drewnianych impregnowanych poziomych i pionowych.

Okładzinę drewnianą przewidziano do wysokości 3.52m. Powyżej tego poziomu dookoła dziedzińców zaprojektowano drewniane zadaszenie (pergolę) wykończone od spodu podbitką z desek identycznych z elewacyjnymi.

W przejściach pomiędzy blokami funkcjonalnymi (w miejscu z zadaszeniem żelbetowym) elewacja drewniana styka się z elewacją tynkową – na tym odcinku przewidziano wykończenie górnej krawędzi desek elewacyjnych obróbką blacharską będącą przedłużeniem obróbki blacharskiej pergoli – obróbka blaszana przyścienna z blachy tytanowo-cynkowej.

Detale elewacji drewnianej zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_06_03_DETAL ELEWACJI 3

411PW_A_06_05_DETAL PERGOLI DREWNIANEJ

411PW_A_01_01_ELEWACJE

5.11.2 Elewacja tynkowana

Pozostałe ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano jako wykończone tynkiem silikonowym gruboziarnistym ustrukturyzowanym wałkiem.

Tynk w kolorze zgaszonej bieli / kolorze jasnoszarym RAL 7035 / RAL 7047 / RAL 9002.

Przed wykonaniem wypraw tynkarskich próbkę wybranego tynku o wymiarach co najmniej 80x80cm przedstawić Projektantowi do akceptacji.

5.11.3 Okładziny zewnętrzne okien i drzwi:

Okładziny zewnętrzne okien, drzwi i witryn oraz parapety wewnętrzne i zewnętrzne w obrębie elewacji drewnianej – deska świerkowa lub sosnowa o grubości 28mm, zabezpieczona bezbarwnym impregnatem.

Okładzina zewnętrzna okien w obrębie elewacji tynkowanej – obudowa wnęk okiennych z blachy stalowej ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor zbliżony do koloru elewacji RAL 7035 / RAL 7047 / RAL 9002.

Parapety zewnętrzne gięte z blachy gr. 1 mm. Lakierowane na kolor zbliżony do koloru elewacji RAL 7035 / RAL 7047 / RAL 9002.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu grubości 2cm, kolor biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003, nakrapiany.

Detale okładzin okien i drzwi zgodnie z częścią rysunkową:

411PW_A_06_01_DETAL ELEWACJI 1

411PW_A_06_02_DETAL ELEWACJI 2

411PW_A_05_01_ZESTAWIENIE ŚLUSARKI OKIENNEJ

411PW_A_05_02_ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

411PW_A_05_03_ZESTAWIENIE WITRYN ZEWNĘTRZNYCH

5.12 Ślusarka i stolarka okienna i drzwiowa

5.12.1 Ślusarka zewnętrzna – witryny / okna

Zaprojektowano ślusarkę aluminiowo-szklaną z wypełnieniem szkłem zespolonym dwukomorowym. Okna o współczynniku przenikania ciepła nie wyższym niż $U=0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Profile aluminiowe malowane proszkowo farbą mikrostrukturalną w kolorze ceglanym RAL 3016.

Przed wykonaniem ślusarki należy wykonać próbkę kolorystyki i przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Pokazane na rysunkach elewacji oraz w zestawieniach ślusarki okna i drzwi zostały zaprojektowane jako rozwieralno-uchylne, otwierane lub stałe.

Szklenie należy dostosować do przyjętego systemu ślusarki. Dobór szklenia i elementów mocujących ślusarkę leży po stronie wykonawcy.

Wypośażenie zgodne z zestawieniami ślusarki. Wzory klamek i okuć przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Zestawienia ślusarki zewnętrznej podano na rysunkach:

411PW_A_05_01_ZESTAWIENIE ŚLUSARKI OKIENNEJ

411PW_A_05_03_ZESTAWIENIE WITRYN ZEWNĘTRZNYCH

Detale osadzenia okien i witryn zewnętrznych wg rysunków:

411PW_A_06_01_DETAL ELEWACJI 1

411PW_A_06_02_DETAL ELEWACJI 2

5.12.2 Ślusarka zewnętrzna – drzwi

Zaprojektowano drzwi zewnętrzne w systemie aluminiowym.

Ościeżnica z blachy tłoczonej gr.1.5 mm, ocynkowanej, malowanej proszkowo farbą mikrostrukturalną na kolor ceglany RAL 3016; bezprzylgowe.

Skrzydło: systemowe, pełne z dwóch blach tłoczonych stali gr. 1.25mm, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor ceglany RAL 3016, wypełnienie z wełny mineralnej.

Drzwi do śmietnika DZ1 oraz drzwi do pomieszczeń technicznych DZ2 powinny zostać dodatkowo wyposażone w szczelinę wentylacyjną. Dolna krawędź szczeliny na wysokości 2m.

Drzwi do pomieszczeń technicznych DZ2 muszą ponadto spełniać parametry ppoż. o EI30.

Wypośażenie zgodnie z zestawieniem ślusarki. Wzory klamek i okuć przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Zestawienie ślusarki zewnętrznej drzwiowej podano na rysunku:

411PW_A_05_02_ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

5.12.3 Ślusarka wewnętrzna – witryny

Zaprojektowano witrynową ślusarkę aluminiowo-szklaną ze szkleniem pojedynczym z folią akustyczną.

Profile aluminiowe malowane proszkowo farbą mikrostrukturalną w kolorze ceglanym RAL 3016.

Przed wykonaniem ślusarki należy wykonać próbkę kolorystyki i przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Wypośażenie zgodnie z zestawieniem ślusarki. Wzory klamek i okuć przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Zestawienie witryn wewnętrznych podano na rysunku:

411PW_A_05_05_ZESTAWIENIE WITRYN WEWNĘTRZNYCH

5.12.4 Stolarka wewnętrzna - drzwi

Zaprojektowano drzwi wewnętrzne pełne, laminowane, w pomieszczeniach mokrych wyposażone w szczelinę wentylacyjną w dolnej części drzwi.

Drzwi wewnętrzne bezprzylgowe, montowane w licu ściany. Skrzydło pełne płycinowe gr. 4cm laminowane okleiną HPL gr. 0.9mm; wypełnienie: płyta rurowa w ramie drewnianej. Kolor skrzydła biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003 – tożsamy z kolorem ścian.

Drzwi DW13 pomiędzy pomieszczeniami 0.27 i 0.33 zaprojektowano jako drzwi kelnerskie - skrzydło z okrągłym przeszkleniem ze szkła hartowanego, przezroczystego, zabezpieczone panelami ze stali nierdzewnej.

Ościeżnice drzwi z blachy tłoczonej gr. 1.5mm, ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003 – kolor tożsamy z kolorem skrzydła i ściany. Szerokość ościeżnicy na grubość ściany.

Wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki.

Okucia drzwiowe ze stali nierdzewnej w wykończeniu matowym, klamki proste z okrągłym sztyldem.

Drzwi wyposażać we wkładki patentowe dostosowane do systemu klucza głównego.

Wzory klamek i okuć przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej podano na rysunku:

411PW_A_05_04_ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ

5.13 Sufity podwieszone

Sufit podwieszany higieniczny

W części kuchennej w pom. 0.33, 0.34 i 0.35 sufity podwieszone higieniczne modułowe 60x60. Montaż na wieszakach w systemie z ukrytą konstrukcją nośną. Panele w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003.

Strop żelbetowy

W części technicznej – pomieszczenia 0.42 i 0.43 – wylewany strop żelbetowy o odporności REI 60.

Pozostawiony w stanie surowym.

Sufit z płyt z wełny drzewnej

W pomieszczeniach ogólnodostępnych sufity wykończone płytą akustyczną z wełny drzewnej o wymiarach 62.5x125cm w kolorze naturalnym. Montaż płyt na podkonstrukcji za pomocą niewidocznych wkrętów systemowych. Krawędzie płyt fazowane po obwodzie, bezszprosowe.

Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych

W pomieszczeniach sanitarnych sufit gk z płyt wodoodpornych (płyty dwójne 2 x 12.5 mm), bez widocznych połączeń.

W toaletach od poziomu 2.25m ściany oraz sufity podwieszane malowane farbą matową zmywalną przeznaczoną do pomieszczeń mokrych.

Poszczególne pomieszczenia sanitarne wyróżnione są kolorystycznie poprzez zastosowanie odmiennej kolorystyki ścian, fug i sufitu podwieszanego.

Wybrane kolory fug, ścian i sufitów podwieszanych:

- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze żółtym RAL 1000: pom. 0.3, 0.7, 0.29;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze czerwonym RAL 3014: pom. 0.9, 0.28;
- fuga, ściana i sufit podwieszany w kolorze niebieskim RAL 5024: pom. 0.4, 0.8, 0.26, 0.30;
- fuga w kolorze ciemnoszarym RAL 7010 / RAL 7022 / RAL 7039, ściana i sufit podwieszany w kolorze białym RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003: pom. 0.16, 0.38, 0.50, 0.51.

Krotność malowania należy dobrać do rodzaju farby oraz koloru tak aby zapewnić odpowiednie krycie.

Uwaga:

Przed pomalowaniem ścian należy wykonać próbki na powierzchni o wymiarach 1,5 x 1,5 m w wybranych kolorach i przedstawić Projektantowi do akceptacji.

Przed wykonaniem powłok malarskich należy wykonać próbki podanych w dokumentacji kolorów w wybranych miejscach w budynku w celu uzyskania akceptacji Projektanta.

Kolorystyka ścian i sufitów wg rysunków:

411PW_A_08_01_KOLORYSTYKA ŚCIAN I SUFITÓW

411PW_A_08_02_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 1

411PW_A_08_03_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 2

411PW_A_08_04_TOALETY OGÓLNODOSTĘPNE 3

Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych

W pomieszczeniach magazynowych, pomocniczych, technicznych oraz w strefach zapleczowych przewidziano sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych (płyty 2 x 12.5 mm), bez widocznych połączeń.

Sufity malowane farbą matową zmywalną na kolor biały RAL 1013 / RAL 9010 / RAL 9003, kolor tożsamy z kolorem ścian.

Układ sufitów podwieszanych przedstawiono na rysunku:

411PW_A_04_01_RZUT SUFITÓW

5.14 Wyposażenie

5.14.1 Wyposażenie meblowe

Zestawienie wyposażenia meblowego według osobnego opracowania

5.14.2 Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych

Toalety ogólnodostępne – wg rysunków:

411PW_A_08_02_TOALETY OGOLNODOSTEPNE 1

411PW_A_08_03_TOALETY OGOLNODOSTEPNE 2

411PW_A_08_04_TOALETY OGOLNODOSTEPNE 3

Pozostałe toalety analogicznie.

5.14.3 Rolety, zasłony

W sali wielofunkcyjnej (pom. 0.20) przewidziano karnisze elektryczne natynkowe jednotorowe – montowane na ścianie na wysokości 3.00m. Karnisze sterowane za pomocą łącznika ściennego.

Dla pomieszczeń 0.21, 0.22, 0.53 i 0.54 zaprojektowano karnisze sznurowe podtynkowe jednotorowe – wbudowane w sufity podwieszane.

Rozmieszczenie karniszy na rysunkach:

411PW_A_02_01_RZUT PARTERU

411PW_A_04_01_RZUT SUFITOW

6 INSTALACJE SANITARNE

Zgodnie z Projektem Wykonawczym Instalacji Sanitarnych.

7 INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Zgodnie z Projektem Wykonawczym Instalacji Elektrycznych.

8 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**8.1 Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji**

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	1 467.4 m ²
Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku	1 265.0 m ²
Kubatura projektowanego budynku	7 470.6 m ³
Wysokość projektowanego budynku (do attyki)	5.52 m
Wysokość części z salą wielofunkcyjną (do attyki)	7.45 m
Wymiary projektowanego budynku w rzucie	43.90x49.50 m
Liczba kondygnacji	1

BUDYNEK NISKI

8.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Odległość od budynku Urzędu Gminy Policzna od strony północnej	32.4m
Odległość od budynków na działce 225/3 (budynki Składu Materiałów Budowlanych)	21.7 - 19.6m

8.3 Parametry pożarowe substancji palnych

Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2. ust. 2 pkt.1 Rozporządzenia spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz. 719)

Materiałami palnymi występującymi w obiektach będą:

- stałe materiały palne – drewno i materiały drewnopochodne
- odzież
- papier
- sprzęt RTV i AGD

8.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla budynków w kategorii ZL gęstości obciążenia ogniowego nie określa się.

8.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach i w poszczególnych pomieszczeniach

Projektowany obiekt zaliczono do kategorii ZL I – zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się.

Obiekt jest w całości parterowy. W ramach budynku przewidziano dwa pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób – dotyczy sali wielofunkcyjnej – 200 osób (pom. 0.20) oraz pubu z kręgielnią – 60 osób (pom. 0.27). W pozostałych pomieszczeniach liczba użytkowników nie będzie przekraczała 50.

Całe założenie zostało podzielone na 3 bloki funkcjonalne. Każdy z bloków zakłada przebywanie odpowiedniej maksymalnej liczby osób:

- blok A – 267 osób;
- blok B – 65 osób;
- blok C – stacja ratownicza – 10 osób.

8.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie dotyczy – brak pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

8.7 Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek jednokondygnacyjny, ZL I : dopuszczalna pow. strefy pożarowej 10 000 m².

Budynek obejmuje jedną strefę pożarową. W ramach strefy wydzielono pożarowo pomieszczenia techniczne:

- pomieszczenie elektryczne z szafą rozdzielczą nr 0.42

- pomieszczenie techniczne wężła ciepłowniczego nr 0.43

8.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów

Budynek jednokondygnacyjny, **ZL I**, klasa odporności ogniowej **D**.

- główna konstrukcja nośna	R 30
- konstrukcja dachu	-
- stropy	R E I 30
- ściana zewnętrzna	E I 30
- ściana wewnętrzna	-
- przekrycie dachu	-
- naświetla drzwi w korytarzach	EI 30
- witryny pomiędzy drogami ewakuacji, a pomieszczeniami	EI 30

Wszystkie elementy budynków NRO. Okładziny ścian trudno zapalne.

8.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe

8.9.1 Liczba osób do ewakuacji:

Obiekt został podzielony na 3 strefy funkcjonalne:

1. Blok A

Strefa ta obejmuje największe pomieszczenie całego założenia - salę wielofunkcyjną (pom. 0.20), przeznaczoną dla maksymalnie 200 osób.

Pozostałe główne pomieszczenia przeznaczone dla następującej liczby użytkowników:

- świetlica (pom. 0.17) - 17 osób;
- biblioteka (pom. 0.13) - 10 osób;
- pomieszczenie Klubu Seniora (pom. 0.1) - 40 osób.

2. Blok B

Strefa ta obejmuje pomieszczenie pubu z kręgielnią, w którym maksymalna liczba użytkowników wynosi 60 osób. Całe zaplecze pubu będzie obejmowało natomiast maksymalnie 5 pracowników.

3. Blok C

Strefa przeznaczona na potrzeby stacji ratowniczej zakłada możliwość ewakuacji 10 osób.

8.9.2 Parametry przejść i dojść ewakuacyjnych

Przebieg i długość dróg ewakuacyjnych pokazano w części rysunkowej. Długość dojścia na poziomej drodze ewakuacyjnej przy ewakuacji w dwóch kierunkach nie przekracza 40.0m, przy jednym dojściu - 10.0m.

Cały obiekt podzielono na 3 bloki funkcjonalne:

1. W obrębie bloku A najdłuższe przejście ewakuacyjne znajduje się w pomieszczeniu biblioteki (pom. 0.13) i wynosi 19.60m. Najdłuższe dojście ewakuacyjne zlokalizowane w strefie holu (pom. 0.12) wynosi 13.88m i prowadzi drzwiami bezpośrednio na zewnątrz.
2. Blok B składa się z głównej przestrzeni pubu z kręgielnią oraz zaplecza. Najdłuższe dojście ewakuacyjne mieści się w strefie kręgielni i wynosi 35.47m (pom. 0.27). W obrębie zaplecza przewidziano poziomą drogę ewakuacyjną o szerokości 125cm na jednym odcinku i 140cm na drugim – najdłuższe dojście ewakuacyjne wynosi 9.93m (pom. 0.36).
3. W bloku C również wydzielono poziomą drogę ewakuacyjną w postaci korytarza o szerokości 140cm - dojście ewakuacyjne wynosi w tym przypadku 9.07m (pom. 0.52).

Zaprojektowano drzwi z pomieszczeń o szerokości w świetle przejścia co najmniej 90.0cm. Drzwi otwierające się na drogi ewakuacyjne należy wyposażyć w samozamykacz. Drzwi ewakuacyjne prowadzące na zewnątrz budynku o szerokości 120.0cm (jednoskrzydłowe) lub 180.0cm (skrzydło otwierane szerokości 90.0cm i skrzydło odblokowywane w czasie pożaru szerokości 90.0cm).

8.9.3 Wydzielenie dróg ewakuacyjnych

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych przewiduje spełnienie wymaganej klasy odporności ogniowej ścian wewnętrznych - E I 15.

8.9.4 Drzwi ewakuacyjne

Drzwi ewakuacyjne prowadzące na zewnątrz budynku o szerokości 120.0cm (jednoskrzydłowe) lub 180.0cm (skrzydło otwierane szerokości 90.0cm i skrzydło odblokowywane w czasie pożaru szerokości 90.0cm).

8.9.5 Oznakowanie przeciwpożarowe

Drogi ewakuacyjne, kierunki i wyjścia należy oznakować znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN-92/N-01256/02 w sposób logiczny i wskazujący drogę ewakuacji.

8.9.6 Oświetlenie ewakuacyjne

Oświetlenie ewakuacyjne pokazano na rysunku:

411PW_A_04_01_RZUT SUFITOW

oraz w Projekcie Wykonawczym Instalacji Elektrycznych.

8.10 Sposób zabezpieczenia ppoż, instalacji użytkowych

8.10.1 Wyłącznik pożarowy prądu

Wyłącznik pożarowy prądu przewidziano przy wejściu głównym do strefy bloku B. Jest to wyjście zlokalizowane najbliżej drogi pożarowej.

Przyciski mają być zamknięte w obudowach z drzwiczkami stalowymi przeszklonymi i wyraźnie opisanymi „Przeciwpožarowy wyłącznik prądu” – oznakowane zgodnie z PN.

8.10.2 Instalacje elektryczne

Wszystkie urządzenia biorące udział w akcji pożarowej zasilone zostały sprzed wyłącznika pożarowego z sekcji p.poż rozdzielnicy głównej RG. W czasie akcji pożarowej ww. urządzenia nie są pozbawiane zasilania w energię elektryczną.

8.10.3 Instalacje wentylacji mechanicznej

Nie dotyczy

8.10.4 Instalacja odgromowa

Zgodnie z Projektem Wykonawczym Instalacji Elektrycznych.

8.11 Dobór urządzeń przeciwpožarowych w obiekcie dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpožarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych dla potrzeb ekip ratowniczych

8.11.1 Stałe urządzenia gaśnicze

Nie wymagane.

8.11.2 System sygnalizacji pożarowej

Nie wymagany.

8.11.3 Dźwiękowy system ostrzegawczy

Nie wymagany.

8.11.4 Instalacje przeciwpožarowe

Budynek jest wyposażony w:

- instalacje hydrantową wewnętrzną HP25

- instalacje oświetlenia awaryjnego
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Lokalizacja powyższego wyposażenia pokazana na rysunkach:

411PW_A_02_01_RZUT PARTERU

411PW_A_04_01_RZUT SUFITOW

oraz w Projekcie Wykonawczym Instalacji Elektrycznych.

8.11.5 Oświetlenie ewakuacyjne;

Oświetlenie ewakuacyjne pokazano na rysunku:

411PW_A_04_01_RZUT SUFITOW

oraz w Projekcie Wykonawczym Instalacji Elektrycznych.

8.11.6 Urządzenia oddymiające

Nie wymagane.

8.11.7 Dźwigi przystosowane dla potrzeb ekip ratowniczych

Nie wymagane.

8.12 Wyposażenie w gaśnice

W budynku należy zapewnić 26kg środka gaśniczego.

8.13 Instalacja przeciwpożarowa wewnętrzna

Jako wewnętrzne zabezpieczenie budynku przewidziano wewnętrzną instalację przeciwpożarową nawodnioną hydrantową z 5 hydrantami wewnętrznymi HP25 w obrębie komunikacji.

Układ przewodów zasilających wewnętrzną instalację przeciwpożarową nawodnioną hydrantową, prowadzony w przestrzeni sufitu podwieszanego. Przewody instalacji przeciwpożarowej w całości wykonać z rury stalowej podwójnie ocynkowanej. Połączenia gwintowe i kołnierzowe. Zaprojektowano hydranty HP25 z węzłem półsztywnym o długości 30m.

Obliczeniowy sekundowy strumień wody zimnej na potrzeby wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej nawodnionej hydrantowej budynku przyjęto przy założeniu pracy 2 hydrantów HP25 który wynosi $q_{ppoz}=2,0dm^3/s$.

Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości $1,35\pm 0,1$ m od poziomu podłogi.

Szczegółowe informacje odnośnie instalacji hydrantowej znajdują się w opracowaniu branżowym.

8.14 Zaopatrzenie w wodę do zewn. gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru to 20dm³/s.

Obiekt projektowany jest na terenie zabudowanym wyposażonym w sieć wodociągową. Obiekt będzie znajdował się w zasięgu 2 hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych na sieci wodociągowej. Najbliższy istniejący hydrant znajduje się w odległości mniejszej niż 150.0 m, drugi projektowany będzie zlokalizowany w odległości mniejszej niż 75.0 m. Lokalizację i zasięgi hydrantów pokazano w części rysunkowej.

8.15 Drogi pożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 z dn. 24.07.2009r.) §12 ust. 7 „Wymagania, o których mowa w ust. 2 i 3, nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szer. 1,5m i dł. nie większej niż 30m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.” Projektowany budynek spełnia ww. wymagania.

Droga pożarowa o nawierzchni utwardzonej dostosowanej do ruchu wozów bojowych straży pożarnej prowadzi od zjazdu z drogi krajowej nr 79 (ul. Bolesława Prusa) wzdłuż południowo-zachodniej elewacji budynku. Wewnętrzne promienie łuków 7,0 m, szerokość drogi pożarowej co najmniej 4,0 m. Droga pożarowa znajduje się w odległości 7,5-5,5 m od budynku. Przewidziano dwa place manewrowe – jeden pomiędzy ul. Bolesława Prusa a północno-zachodnią elewacją budynku, drugi na końcu drogi pożarowej za południowo-schodnią elewacją budynku. Droga pożarowa musi być ukończona przed oddaniem projektowanego budynku do użytkowania.

9 MOŻLIWOŚĆ ODSTĘPSTWA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO

W świetle art. 36a ust. 6 Prawa Budowlanego - przewiduje się możliwość odstępstwa od zatwierdzonego PB w zakresie wymiarów poziomych oraz pionowych z tolerancją $\pm 50.0\text{cm}$.

Opracowanie:
arch. Joanna Styrylska